

Reacties op concept Voorlopig Ontwerp voor Park Daalhuizen Velp

De presentatie van het ontwerp park Daalhuizen vond plaats op maandagavond 25 november 2019, in zalencentrum Parkstaete, Parkstraat 3 in Velp, van 19:15 – ca. 22:00 uur.

Er zijn uitnodigingen verstuurd naar 548 adressen in de omgeving van het park. Ongeveer 60 inwoners waren aanwezig.

Een ieder kon tot 20 januari 2020 een reactie geven middels een reactieformulier.

Totaal reageerden 11 inwoners. In onderstaand verslag staan de reacties weergegeven en beantwoord.

Ontvangen reacties			Antwoord college B en W
1.	A.	Het plan is bijna te goed, te mooi.	Bedankt voor uw compliment voor het plan.
	B.	Mist afvalbakken in het park, o.a. bij de huidige bankjes.	Op een aantal plaatsen in het park worden afvalbakken geplaatst. In overleg met Belangenvereniging Daalhuizen-Velp gaan we op zoek naar adoptanten voor de afvalbakken. De gemeente heeft voor geïnteresseerde inwoners een speciale regeling.
	C.	Bezorgd over de verloedering van het park (regelmatig dronkaards, drugsgebruikers, gevist naar koi karpers, hele broden in de vijver met risico op ratten); stel een parkwachter aan.	Op de werkgroepavonden is over 'ongewenste bezoekers' meerdere keren gesproken. Met het letterlijk doorzichtiger maken van het park en het realiseren van een 'rondgaand' wandelpad zijn er geen schimmige 'sociaal onveilige' plekken meer. We hebben geen parkwachters maar wel toezichhouders. Zij zijn niet continu in het park aanwezig, maar bij meldingen (door bijvoorbeeld inwoners) gaan ze extra controleren.
	D.	Het geld voor dit plan besteden aan onderhoud en behoud van het huidige park.	Het uitgangspunt van het nieuwe ontwerp is behouden en verbeteren van de kwaliteit van het park. Een belangrijk deel van de werkzaamheden bestaat uit groot onderhoud en de aanleg van wadi's. Tevens is het plan om de bijzondere locaties van het oude landhuis en het koetshuis te markeren.
2.		Een schitterend plan nú voor de hele omgeving in dit deel van Velp. En niet meer alleen voor de aanwonende hondenuitlaters. Mooie relatie met de historie.	Bedankt voor uw complimenten voor het nieuwe plan.
3.		Als direct aanwonende wil ik inzicht in de fasering van dit, verder mooie, plan. Ik laat mij hierbij vertegenwoordigen door de buurtvereniging.	De fasering is sterk afhankelijk van de beschikbare financiën. Zoals bekend beginnen we aan de slag met de wadi's en leggen we daarbij tegelijk het naastliggende wandelpad aan. We houden uiteraard contact met de belangenvereniging en omwonenden over de fasering in de uitvoering.
4.		Tekening met bord: "Verboden zich op het gras te begeven".	In een ver verleden was het inderdaad verboden je op de gemeentelijke gazons te begeven. Deze regel is inmiddels al weer heel wat jaren uit de Algemene Plaatselijke Verordening Rheden (APV) verdwenen. Dus op de gazons mag gelopen en gespeeld worden.



Ontvangen reacties			Antwoord college B en W
5.	A.	Instemming met de Wadi's.	Bedankt voor uw reactie.
	B.	Onder de senioren geen enkele behoefte. Komt vooral tegemoet aan de wensen van Fysio Donders.	Fysio Donders is initiatiefnemer. Zij voorzien met het beweegtoestel in de behoefte van hun cliënten en begeleiden ze daarin. Daarnaast stimuleert deze voorziening het bewegen in de buitenruimte voor iedereen, niet uitsluitend voor senioren. Dit sluit aan bij het landelijke initiatief en het gemeentelijke beleid voor het bevorderen van een gezondere levensstijl voor iedereen. De gemeente heeft met het vaststellen van de parkvisie ingestemd met medewerking verlenen aan het realiseren van een beweegplaats in park Daalhuizen.
	C.	Vraagt veel extra onderhoud omdat het een speelbal voor vandalen gaat worden.	Het beweegplaats ligt op een zichtbare plek in het park. Er is gekozen voor een vandalismebestendig beweegtoestel. Onze ervaring is dat vandalisme bij speeltoestellen in de openbare ruimte nauwelijks meer voorkomt.
	D.	Hangplek voor ongewenste types.	Zie antwoord 1C.
	E.	Past absoluut niet in een beschermd historisch landschappelijk park als Daalhuizen.	De gemeente heeft een gespecialiseerde landschapsarchitect en expert op het gebied van historische buitenplaatsen en landgoederen ingehuurd om het parkontwerp te maken. De beweegplaats heeft hierin een plek gekregen. Het park heeft geen monumentale status.
	F.	Bloementuin de Huisplaats: Geldverslindende voorzieningen.	De laatste herinrichting van het Park Daalhuizen dateert uit de jaren '80. Het park maakt op dit moment, ondanks de vele fraaie bomen en algeheel groene uitstraling, een enigszins uitgebluste en versleten indruk en is slecht herkenbaar als voormalige historische buitenplaats. Ook de ooit markante stedenbouwkundige situering van Daalhuizen langs de hoofdroute door Velp komt momenteel niet goed uit de verf. Met het inpassen van de "Bloementuin de Huisplaats" wordt dit hersteld. Dit kost inderdaad geld, maar past in de Parkvisie van de gemeente. Met een werkgroep van inwoners zijn deze markante locaties zorgvuldig afgewogen en keuzes gemaakt. Overigens is voor de realisatie van de Huisplaats op dit moment geen budget. Pas als er voldoende geld is wordt de Huisplaats gerealiseerd. Dit kan wellicht enkele jaren duren.
	G.	Raakt snel in verval.	Het gemeentelijke groenbeheerplan waarborgt deugdelijk en regelmatig onderhoud.
	H.	Kwetsbare planten- en bloemperken vragen veel en terugkerend onderhoud, vallen ten prooi aan plukgrage vandalen.	We hebben ervaring met kwetsbare planten- en bloemperken op bijvoorbeeld de Rozendaalselaan in Velp en in het winkelcentrum in Dieren. Het kost iets meer in onderhoud maar heeft een fantastische uitstraling. Zie ook antwoord 5G.



Ontvangen reacties		Antwoord college B en W
	I. Aantal weer- en vandaalbestendige informatiepanelen kiezen, die de geschiedenis van het park en voormalige bouwwerken vertellen.	De materiaalkeuze van de informatiepanelen bepalen we nader in overleg met een deskundig bedrijf.
	J. Herstel de naambordjes bij de 17 "bijzondere" bomen.	Dit is een uit te voeren maatregel die wordt gerealiseerd zodra hiervoor voldoende geld beschikbaar is.
	K. "Zichtlijnen": zien geen noodzaak van het geheel weghalen van ca. 30 jaar oude eiken, die zo bepalend zijn voor het karaktervolle laantje dwars door het park. Als de zichtlijnen gedacht zijn voor een volwassene van gemiddelde lengte, dan is het voldoende om door verstandig te snoeien op ooghoogte, de beoogde zichtlijnen te herstellen.	Het bomenlaantje is niet authentiek en verdeelt het oorspronkelijke park. We onderbreken het bomenlaantje dat inderdaad dwars door het park loopt waardoor de bijzondere en historische zichtlijnen hersteld worden en het park weer als een eenheid herkenbaar is. Aangezien het park op een helling ligt gaat de opmerking over het opkronen van bomen om de zichtlijnen te herstellen niet op.
	L. Als voorwaarde stellen dat er geen enkele eik in het laantje gekapt wordt, zolang er geen budget is voor de huisplaats.	De gedeeltelijke kap van het bomenlaantje staat los van de aanleg van de huisplaats. Naar aanleiding van diverse opmerkingen is een rondgang in het park gemaakt (wo. 26 feb) met de gemeentelijke Commissie Cultuurhistorie, de wethouder, de 'bewonersinitiatiefgroep', de betrokken ambtenaren en de landschapsarchitect. Het kapplan is nader bekeken en aangepast; drie bomen blijven gespaard en enkele bomen worden in deze fase niet gekapt. Zie ook antwoord 5K.
6.	A. Zonde van het geld (dat er niet is).	Er is budget voor een aantal maatregelen die de kwaliteit van het park vergroten zoals het realiseren van de wadi's. Tegelijk leggen we dan het naastliggende wandelpad aan.
	B. Planning werkzaamheden kortsluiten met Belangenvereniging Daalhuizen.	Die afspraak is al met de Belangenvereniging Daalhuizen-Velp gemaakt, dat gaan we doen.
	C. Bestaande borders in orde brengen, park zo laten en goed onderhouden.	De huidige borders vragen inderdaad om aanpassingen zoals nieuwe beplanting. In het voorliggende ontwerp zijn ook verschillende maatregelen opgenomen ter verbetering van het park. Zie ook antwoord 5G.
7.	A. Worden gekapte bomen elders in Velp geplant?	Op verschillende plaatsen in Velp worden jaarlijks bomen geplant. Veelal als gevolg van vervanging van dode of zieke bomen. Wij zijn altijd op zoek naar locaties waar we nieuwe bomen kunnen planten.



Ontvangen reacties		Antwoord college B en W
	B. Belangenvereniging Daalhuizen actief betrekken bij het tot stand komen van een verdere plan van aanpak.	Zie antwoord 6B.
	C. Geen bomen onnodig kappen zonder dat delen van het project uitgevoerd kunnen worden.	Die vraag hebben we meer gekregen. We zien een mogelijkheid om enkele bomen op en rond de huisplaats te laten staan zolang voor de realisatie van de huisplaats geen financiering is (zie ook antwoord 5F). Het kapplan is nader bekeken en aangepast.
8.	A. Hoe hoog acht de gemeente de kans dat senioren gebruik maken van de beweegtuin?	Senioren gaan absoluut gebruik maken van de beweegtuin, onder stimulering van fysiotherapie Donders. Daarnaast verwachten we dat ook andere leeftijdsgroepen daar gebruik van gaan maken.
	B. De bloementuin zal snel vervallen door vandalisme dat ook dagelijks plaatsvindt.	Zie antwoord 5G en H.
	C. Hoe gaat zo'n bewerkelijk park onderhouden worden?	In feite is de eerste wijziging t.o.v. de huidige situatie de realisatie van wadi's. Op verschillende plaatsen in de gemeente liggen sinds een jaar of 15 wadi's die we ook al even zolang onderhouden. Te zijner tijd komt de huisplaats erbij met bloemperken, vergelijkbaar met de bloemenvakken in de Rozendaalselaan. Het beweegtoestel gaan we onderhouden zoals we ook speeltoestellen al vele jaren beheren. Zie ook antwoord 5G.
	D. Realisatie in 10 jaar duurt te lang! Hoeft geen prestige project te worden.	We hopen uiteraard dat het volledige plan eerder is gerealiseerd. Maar i.v.m. de financiële onzekerheid voor onderdelen in het ontwerp houden we een ruime slag om de arm.
	E. Geef het park een normale opknapbeurt; kap alleen bomen die er echt uit moeten(dat zijn er vast geen 30!). Zorg voor de wadi's, repareer de paden. Dat het park er netjes uitziet, maar beheersbaar voor kosten en onderhoud.	Na het tuinhistorisch onderzoek is een parkvisie gemaakt. Vervolgens heeft de gespecialiseerde landschapsarchitect de visie vertaald naar een ontwerp. Met grote en kleine ingrepen komt het park er weer fraai uit te zien, zoals met nieuwe beplanting, een deel ecologisch maaibeheer en een nieuwe padenstructuur. Om het park weer netjes en overzichtelijk te maken is het, in de lijn van de parkvisie, ook nodig om in het park 30 (kleine en grote) bomen te kappen. Door aanpassing van het kapplan zijn dit er minder dan 30 geworden. Zie ook antwoord 5L. Voor het verbeteren van de beleefbaarheid van het park worden enkele nieuwe elementen toegevoegd (wandelpaden, beweegplaats met beweegtoestel en zitbanken, huisplaats met fraai uitzicht en zitbanken, bloementuin).
9.	A. Proces: dat 10 bewoners mede met... een ontwerp hebben gemaakt. Niet correct, was ook de reden waarom de tekst in	Met het vaststellen van de parkvisie hebben de huisplaats en de beweegplaats een plek gekregen in het parkontwerp. Samen met 10 betrokken bewoners is in de



Ontvangen reacties		Antwoord college B en W
	de uitnodiging werd aangepast. Het ontwerp stond vast. Schetst een verkeerd beeld naar buitenstaanders.	volgende fase het ontwerp, ofwel de inrichting van de huisplaats en beweegplaats bepaald.
B.	Niemand, behalve de fa. Donders zit te wachten op een beweegplaats.	Zie antwoord 5B.
C.	Koetshuisplein: "Activiteitenpark" is veel omvattend. Suggestie gewekt dat er meer mogelijk is dan alleen bewegen in de beweegtuint.	De aanduiding "Activiteitenpark" is niet van toepassing op dit ontwerp. We hebben het over de 'beweegplaats', om te bewegen, spelen en ontmoeten. Zie ook antwoord 5B.
D.	Betere verpozingsplek: wie heeft deze wens ter tafel gebracht en wat roept dit op? Verkeerde woordkeuze of wat is de echte bedoeling van de gemeente?	In de huidige situatie bevindt zich op de toekomstige plaats van de huisplaats ook een ontmoetingsplek. In het nieuwe ontwerp wordt hij mooi vormgegeven en ingericht. Daarnaast komen er langs de wandelroute door het park nog enkele zitbanken te staan.
E.	Blz. 36: Erg veel bomen worden gekapt vanwege de zichtlijnen. In een tijd waar in het hele land bomen worden bij geplant om de uitstoot van stikstof te verminderen. Beleid van de gemeente Rheden wordt hierin niet gewaardeerd.	Soms zijn doelstellingen binnen de gemeente enigszins strijdig met elkaar. In deze specifieke situatie krijgt de verbetering van de omgevingskwaliteit voorrang. Zie ook antwoord 5K.
F.	Kap alleen de meest noodzakelijke bomen op het moment dat alle voorgenomen plannen gerealiseerd zijn. Om zo een reëel beeld te krijgen en om onnodige kaalslag te voorkomen.	Die vraag hebben we meer gekregen. We zien een mogelijkheid om enkele bomen op en rond de huisplaats te laten staan zolang er geen financiering is voor de huisplaats. Het kapplan is nader bekeken en aangepast. Zie ook antwoord 5K en L en 7C.
G.	Blz. 45: wat is het bruine toestel achter de voetfiets?	Dat is het zitje dat hoort bij de voetfiets.
H.	Bordjes met de boomnamen (niet met nummers).	De bordjes krijgen de boomnamen. Zie ook antwoord 5J.
I.	Verplaatsen entree vreemde ingreep i.v.m. de rotonde op de hoek.	De oorspronkelijke entree van Daalhuizen was ook ongeveer op deze plaats aan de Arnhemsestraatweg. Vanuit de parkvisie en de historie is dit de voorkeurslocatie. De entree aan de Daalhuizerweg wordt overigens gehandhaafd. De nieuwe entree ligt op ongeveer 20 meter afstand vanaf de rotonde en daarmee niet exact op de oorspronkelijke plek. De nieuwe entree heeft geen invloed op de verkeersveiligheid.
J.	Geld van dit plan besteden aan onderhoud en behoud van het huidige park.	Zie antwoord 1D.



Ontvangen reacties			Antwoord college B en W
10.	A.	Laat het een park zijn waar iedereen welkom is, dus meer dan een hondenuitlaat- en hangplaats. Daar nodigt het ontwerp in ieder geval toe uit!	Bedankt voor uw compliment voor het plan.
	B.	Vraag 1: Is er rekening gehouden dat de fietsers door het parkje mogen fietsen?	Sinds de reconstructie van het kruispunt met de rotonde is die fietsroute verbeterd buiten het park om. De oneigenlijke fietsroute door het park moedigen we daarom niet aan maar gaan we ook niet verbieden.
	C.	Vraag 2: Is het mogelijk dat de wadi's ook bloemen- en kruidenrijk worden?	De wadi's zaaien we in met een bloemrijk graslandmengsel.
11.		Werkgroep en bestuur Belangenvereniging Daalhuizen dienen betrokken te worden bij <u>alle</u> verdere stappen in het proces van huidige stand van zaken tot daadwerkelijke uitvoering.	Zie antwoord 3.